

LAPPAVESI OY

Vuosikertomus 2014

Lappavesi Oy

Vuosikertomus 2014

Toimitusjohtajan katsaus

- Kertomusvuoden keskeiset tapahtumat.... 1
- Veden hankinta, käsittely ja myynti..... 1
- Lappaveden laatu..... 2
- Tutkimus, suunnittelu ja rakentaminen..... 3
- Lähitulevaisuudesta..... 3
- Lappavesi Oy:n omistukset..... 3
- Henkilöstö..... 4

Tilinpäätös 1.1.-31.12.2014

- Toimintakertomus..... 5
- Tuloslaskelma..... 7
- Tase..... 8
- Tilintarkastuskertomus..... 9

Toimitusjohtajan katsaus

Kertomusvuoden keskeiset tapahtumat

Lappavesi Oy:n 43. toimintavuonna 2014 yhtiön vedentoimitus oli jälleen veden riittävyyden, laadun ja jakelun häiriöttömyyden suhteen hyvin korkealuokkaista. Myös verkostopaine oli tasainen.

Lappaveden talous oli vuonna 2014 tasapainossa. Budjetoitua 22 % pienemmät hallinnon menot, budjetoitun suuruiset käyttö- ja kunnossapitomenot, ja 3 % budjetoitua pienemmät vedenmyyntituotot tuottivat 41 241 € edellisvuotta suurempien poistojen jälkeen 4 680 € tuloksen ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja. Vuosikertomuksen summat ovat alv 0%.

Vedentoimitus oli kertomusvuonna luotettavaa. Yhtiön asiakkaat saivat vettä keskeytyksettä.

Lappaveden mikrobiologinen laatu oli moitteeton. Valvontatutkimusohjelman kaikissa 36 näytteessä indikaattoribakteerimäärä oli 0 (pmy). Lappavesi oli myös teknis-esteettiseltä laadultaan hyvää. Rautapitoisuus oli alle 40 µg/l (suositus < 200 µg/l), mangaanipitoisuus alle 2 µg/l (suositus < 50 µg/l), alumiinipitoisuus alle 102 µg/l (suositus < 200 µg/l), ja hapettavuus alle 2 mg/l (suositus < 5 mg/l).

Veden jakelupaine oli tasainen. Paine valtatie 19 itäpuolella Lapualla olevassa tarkkailupisteessä oli yli 95 % ajasta tavoitealueella 4,5 ± 0,2 bar.

Porrassojan vesilaitoksen automaatiiovika aiheutti 15.7. vakavan erityistilanteen, jossa lappaveden toimitusta asiakasvesilaitosten vesitorneihin ja vesisäiliöihin jouduttiin tilapäisesti rajoittamaan. Noin 1 600 kuutiometriä vettä jouduttiin laskemaan maastoon, jotta putkista liikkeelle lähteneen sakan ja veteen liunneen ilman samentaman veden pääsy asiakaslaitosten verkostoihin ja edelleen kuluttajien hanoiin saatiin estettyä.

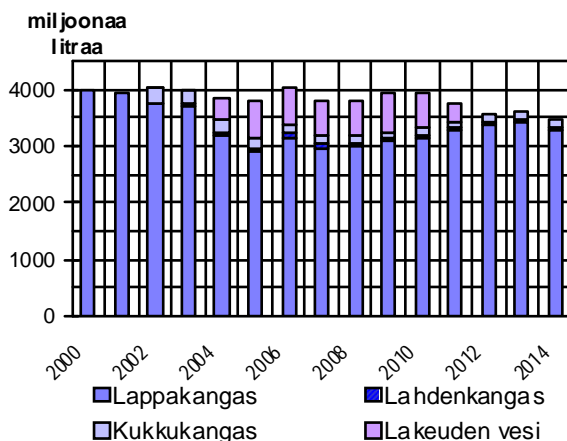
Vedenottamojen keskimääräinen käyttöaste pysyi asiakkaiden vakiintuneen vedentarpeen ansiosta kohtuullisena. Keskimäärin 66 % vedenottamojen kestävästä kapasiteetista oli käytössä.

Investointien osalta ainoa merkittävä tapahtuma oli Lapuan suunnan kolmannen päävesijohdon ja Kuortaneen suunnan varavesijohdon rakentamisen valmistelu. Uusien vesijohtojen rakentaminen on tarkoitus aloittaa vuonna 2015, kunhan tarvittavat luvat maanomistajilta ja viranomaisilta saadaan.

Veden hankinta, käsittely ja myynti

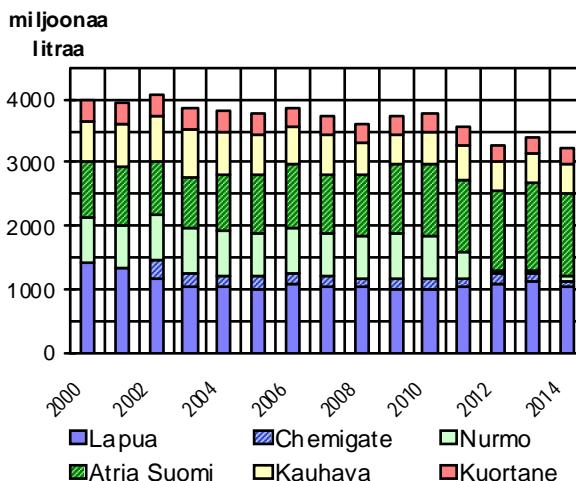
Lappavesi Oy otti vuonna 2014 Lappakankaan ja Saukonkylän vedenottamoistaan 3 284 841 m³, Lapuan Kukkukankaan ottamosta 122 960 m³ ja Kuortaneen Lahdenkankaan ottamosta 49 751 m³ pohjavettä. Raakavettä tarvittiin siis lappaveden tuotantoon yhteensä 3 457 552 m³ (9 473 m³/d).

LAPPAVEDEN HANKINTA 2000-2014



Lappavesi Oy laskutti asiakkailtaan 2014 aikana 3 273 942 m³ (keskimäärin 8 970 m³/d). Myyty vesimäärä oli 387 m³/d (4,1 %) pienempi kuin 2013. Vedenhankinnan ja myynnin erotus oli 183 610 m³, 5,3 %, koostuen vesilaitoksen omasta kulutuksesta, verkoston vuotovesistä ja mittarivirheistä.

LAPPAVEDEN MYynti 2000-2014



Lappaveden arvonlisäverollinen myyntihinta 2014 oli 40,92 snt/m³. Vastaava hinta oli 28,8 snt/m³ vuonna 2000, joten Lappaveden hinta on noussut 2000-luvulla maltillisesti - keskimäärin 2,5 % vuodessa.

Lappaveden laatu

Suurimmassa osassa Lappavesi Oy:n raakavettä on liuenneena enemmän maametalleja, etenkin rautaa ja mangaania, enemmän kuin juomavedessä on hyväksyttävää. Siksi sinänsä laadukkaat pohjavedet on puhdistettava Porrason ja Kukkukankaan vedenkäsittelylaitoksissa. Lahdenkankaan alueen pohjavesi on niin hyvää, että käsittelyksi riittää liian happamuuden poisto kalkkivirouheella.

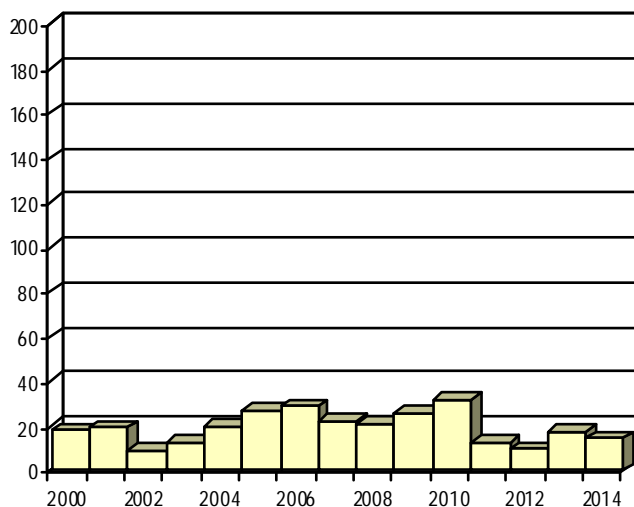
Lappaveden hygieeninen laatu varmistetaan kaikissa käsittelylaitoksissamme UV-desinfioinnilla juuri ennen pumppausta vedenjakeluverkkoon. Raakaveden keskeiset teknis-esteettiset laatuarvot, joita vedenkäsittelyllä parannamme, ovat:

- rauta, vaihtelee eri kaivoissa 5 000...24 000 µg/l
- mangaani, vaihtelee 200...1 200 µg/l
- orgaaninen aines, vaihtelee 10...30 mg/l

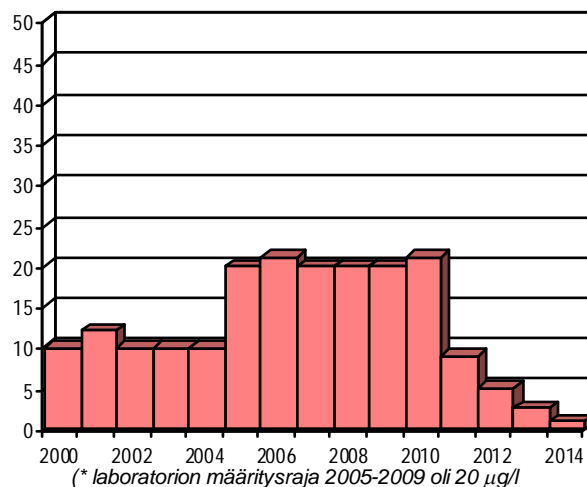
Vedenkäsittelyprosessimme toimivat vuonna 2014 hyvin. Talusvesiasetukseen perustuvan veden laadun valvontatutkimusohjelman näytteenotoin ja laboratorioanalyysien todennettiin, että lappavesi täytti kaikki vesilaitosten jakamalle talusvedelle asetetut laatuvaatimukset ja -suositukset.

Keskeisimpien laatutekijöiden arvoja Porrason käsittelylaitoksen vedessä eli "käyttäjän hanassa", esittävät seuraavat grafiikat ja yhteenvetotaulukko. Kukkukankaalla tuotettu talusvesi on fysikaalis-kemialliselta ladultaan varsin samankaltaista ja Lahdenkankaan alueen vesi vieläkin puhtaampaa kuin Porrason laitoksen.

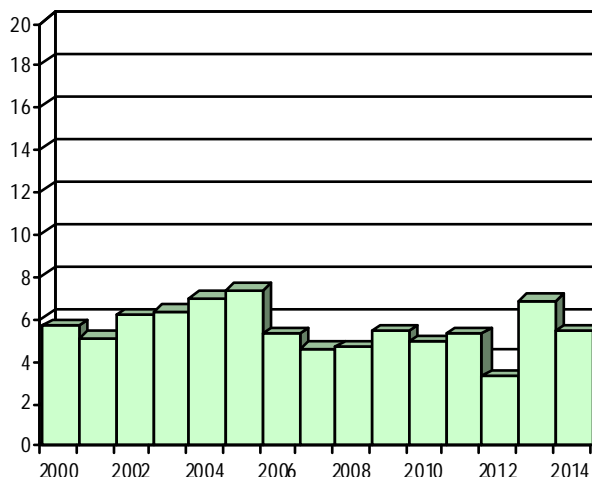
VEDEN RAUTAPITOISUUS 2000-2014, µg/l
(enimmäismäärä direktiivin mukaan 200 µg/l)



VEDEN MANGAANIPITOISUUS 2000-2014, µg/l
(enimmäismäärä direktiivin mukaan 50 µg/l) (*)



VEDEN ORGAANINEN AINES 2000-2014, KMnO₄-luku
(enimmäismäärä direktiivin mukaan 20)



LAPPAVEDEN TYYPILLISIÄ LAATUOMINAISUUKSIA 2014

Ominaisuus	Arvo	Ominaisuus	Arvo
pH	7,7	KMnO ₄ -luku	5,3 mg/l
kovuus	4,0 °dH	fluoridi	0,1 mg/l
alkaliteetti	1 mmol/l	kloridi	7 mg/l
rauta	14 µg/l	sulfaatti	40 mg/l
mangaani	1 µg/l	natrium	5 mg/l
alumiini	60 µg/l	koliform. bakt.	0 kpl
ammonium	10 µg/l	pesäkeluku	< 2 pmy

Tutkimus, suunnittelu ja rakentaminen

Tutkimuksen ja suunnittelun osalta kertomusvuosi 2014 oli melko hiljainen. Tärkeimmät projektit olivat verkostokarttojen tarkentaminen ja kadonneiden linjamerkkien uusinta Porrassoja-Tiistenjoki -välillä, viranomaislupien hakeminen Lapuan suunnan 3. päävesijohdolle ja Kuortaneen varavesijohdolle, sekä tutkimus Porrassojan laitoksen lähtevän veden alumiinipitoisuuden alentamiseksi. Lappavesi Oy:n Erityistilanteiden valmiussuunnitelma päivitettiin.

Vuonna 2014 ei ollut merkittäviä rakennushankkeita. Kauhavan Nahkalan vesilaitoksen 2013 valmistunut modernisointi teetti vielä runsaasti töitä sekä prosessin optimoinnissa (Jari-Jussi Syrjän opinnäyte Vaasan Ammattikorkeakoululle) että flotaatio-suodatinten välipohjien ja huuhteluvesipumppaamon korjauksissa (urakoitsijan takuutyö).

Nitrifikaation tehostamiseksi Nahkalan prosessiin kokeiltiin mm. fosforihapon lisäystä



Lähitulevaisuudesta

Lappavesi Oy:n tulevaisuuden tärkein tavoite on luonnollisesti vesihuollon palvelutason pitäminen jatkuvasti korkeana. Lappaveden on varmistettava, ettei pula vedestä tai mikään sen laatuominaisuus estä lappaveden käyttämistä asiakkaiden kaikkiin talousvesitarpeisiin ja että lappaveden jakelu on mahdollisimman häiriötöntä.

Lappaveden tulevan toimintakyvyn turvaamisessa keskeisiä elementtejä ovat saumaton yhteistyö Lakeuden Vesi Oy:n ja osakaskuntien vesilaitosten kanssa ja yhtiön ISO 22 000 elintarviketurvallisuusstandardin toimeenpanon vahvistaminen ja sen ”*jatkuvan parantamisen periaatteen*” toteuttaminen.

Talousveden laadun valvontatutkimusohjelman näytteiden keruu- ja analyysipalvelut ostetaan 2015 edelleen Ahma Ympäristö Oy:n akkreditoitulta

laboratoriolta. Tällä tavoin myös ulkopuoliset tahot kokevat vedenlaadun tarkkailun riippumattomaksi.

Vuoden 2015 tutkimus-, suunnittelu- ja rakentamisohjelmaan sisältyvät seuraavat projektit:

- verkostokarttojen tarkentamisen ja vesijohtojen maastoon merkinnän jatkaminen kesällä
- päävesijohtojen ja niiden erityisrakenteiden kunnossapidon ja korjausten suunnittelu
- Lapuan suunnan 3. päävesijohdon ja Kuortaneen varavesijohdon rakentamisen kilpailutus ja aloitus

Lappavesi Oy:n omistukset

Kertomusvuonna Lappavesi Oy ei hankkinut uusia kiinteistöjä, joten yhtiön maaomaisuus oli vuoden 2014 lopussa 72,15 hehtaaria.

Tila	RN:o	Ala	Pitäjä/Kylä
Mänkiriita	4 ⁴⁵	3,97 ha	Alajärvi/Mänkijärvi
Keskiosa	15 ²⁴	2,00 ha	Kuortane/Kuortane
Monttu-Heroja	22 ¹³⁵	0,42 ha	Kuortane/Kuortane
Porrassoja	89:1	2,93 ha	Kuortane/Kuortane
Lappa-Maunus	15 ³⁷	4,00 ha	Kuortane/Kuortane
Lappa-Knuutila	15 ³⁵	6,50 ha	Kuortane/Kuortane
Lappa-Hippi	8 ⁶⁶	0,11 ha	Nurmo/Ruha
Lappakari	17 ¹⁸⁸	0,81 ha	Lapua/Haapakoski
Lappakangas	1 ¹⁹⁷	6,10 ha	Alajärvi/Mänkijärvi
Lappahonkola	16 ⁷⁸	2,70 ha	Kuortane/Kuortane
Lappaeskola	15 ⁴³	2,00 ha	Kuortane/Kuortane
Hirvipumppaamo	1:463	1,50 ha	Lapua/Kauhajärvi
Multa-Ahde	16:69	1,00 ha	Kuortane/Kuortane
Multa-Ahde II	16:67	2,02 ha	Kuortane/Kuortane
Leporinne II	1:162	9,13 ha	Alajärvi/Mänkijärvi
Lappakytö	4:167	5,39 ha	Lapua/Kauhajärvi
Lahdenvesi	20:63	1,46 ha	Kuortane/Ylijoki
Saukonk. vesip.	11:105	0,45 ha	Alajärvi/Kurejoki
Vesipaikka 2	10:68	0,20 ha	Alajärvi/Kurejoki
Sorala	1:403	2,10 ha	Lapua/Kauhajärvi
Hiekka	22:109	1,21 ha	Kuortane/Kuortane
Kyrönpää	4:119	1,04 ha	Lapua/Kauhajärvi
Juhanila	22:105	5,46 ha	Kuortane/Kuortane
Juhanila II	22:107	2,00 ha	Kuortane/Kuortane
Uusitupa	4:137	2,80 ha	Lapua/Kauhajärvi
Hirvenkuoppa	4:120	3,35 ha	Lapua/Kauhajärvi
Sorakuoppa	4:148	1,50 ha	Lapua/Kauhajärvi

Yhteensä 72,15 ha

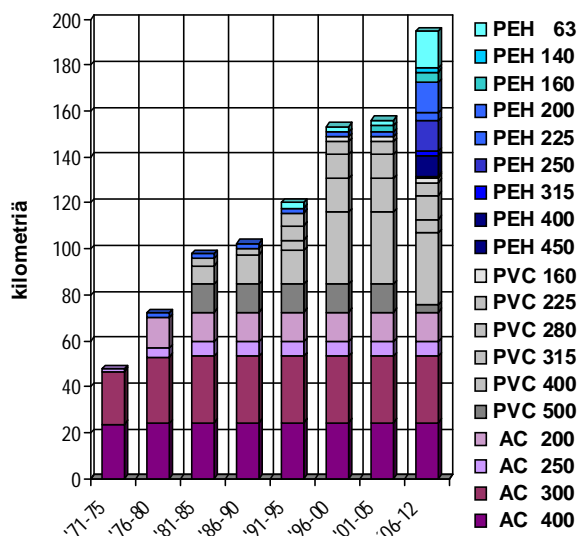
Koneistot ja kalusto	484 562	11 %
----------------------	----------------	------

Lappavesi Oy:n rakennuksista ja rakennelmista tärkein on alkuaan 1980 rakennettu, 1886-87, 1994 ja 1999 laajennettu Porrassojan vedenkäsittelylaitos Kuortaneella. Muita yhtiön rakennusomistuksia ovat paineenkorotusasemat Koskela (Nurmo), Sorvarinkangas (Kauhava) ja Kiviniemi (Lapua), sekä Atrian uusi vesisäiliö (Nurmo). Kiviniemestä Lappavesi Oy omistaa 50 % ja Atrian uudesta säiliöstä 20 %.

Lappavesi Oy:n käytössä oli kertomusvuoden 2014 lopussa 34 kaivoa neljällätoista vedenottamalla. Yhtiöllä on toistaiseksi voimassa olevat ottoluvat yhteensä 15 800 m³/d pohjavesimäärälle.

Vesijohtoja oli kertomusvuoden lopussa 194,8 km. Pitkästä poistoajasta johtuen vesijohtojen osuus käyttöomaisuuden tasearvosta on 47 %. Kolmasosa johdoista on rakennettu jo ennen vuotta 1980, mutta kestävänsä materiaalin ansiosta niillä arvioidaan olevan käyttöikää jäljellä vielä 20-30 vuotta.

Lappavesi Oy:n vesijohdot putkimateriaalin, koon ja rakennusajan mukaan jaoteltuna



Vuoden 2014 päättävässä taseessa Lappavesi Oy:n 4 398 422 € käyttöomaisuus jakautui seuraavasti:

Omaisuuslaji	Tasearvo	Osuus
Aineettomat hyödykkeet	114 625	3 %
Maa-alueet	655 090	15 %
Rakennukset ja rakennelmat	1 076 887	24 %
Vesijohdot	2 067 258	47 %

Henkilöstö

Yhtiön toimistossa työskentelivät kertomusvuonna toimitusjohtaja Olli Keski-Saari, Kukkukankaan vesilaitosta, hankintoja ja kehitysprojekteja hoitanut käyttöinsinööri Sakari Konttila, ja maksuliikenteestä ja kirjanpidosta vastaava toimistovirkailija Leena Luoma. Puolet toimitusjohtajan ja toimistovirkailijan ajasta ja 16 % käyttöinsinöörin ajasta myytiin sisaryhtiö Lapuan Jätevesi Oy:lle. Käyttöinsinööri toimi toimitusjohtajan sijaisena hänen yhteensä 15 viikon palkattoman työvapaansa ajan.

Prosessitekniisiä tutkimustehtäviä Nahkalan ja Porrassojan käsittelylaitoksilla sekä Kukkukankaan laitoksen ja verkoston valvonta- ja huoltotehtäviä käyttöinsinöörin vuosiloman aikana hoiti ympäristö-insinööri Jari-Jussi Syrjä yhteensä 4,5 kk.

Pohjavesien tarkkailu yhtiön vedenottoalueilla sekä Porrassojan ja Lahdenkankaan käsittelylaitosten käyttö- ja kunnossapitotehtävät olivat kokeneiden vedenkäsittelylaitoksen hoitajien Jorma Lehtosen, Jarmo Mäenpään ja Timo Kosken toimialuetta.

Henkilöstöä osallistui vuoden aikana muutama eri tahojen järjestämään koulutustapahtumaan: Olli, Sakari, Jarmo ja Timo osallistuivat valtakunnallisille vesihuoltopäiville, Olli tilinpäätöksen tulkintakurssille, Sakari vesihuoltolaitoksen valmiussuunnittelupäiville ja Leena kirjanpidon ajankohtaispäivään.

Tilinpäätös 1.1.-31.12.2014

Toimintakertomus

Yhtiön perustaminen ja toiminta-ajatus

Lappavesi Oy:n perustaminen alkoi Lappakangas-hankkeesta, jonka toteutus käynnistyi Lapuan Vesi ja Viemäri Oy:n toimesta vuonna 1970.

Toiminimen muutos Lappavesi Oy:ksi rekisteröitiin 1972 ja yhtiön toimialaksi tarkennettiin 1983: ”yleishyödyllisellä pohjalla toimien rakentaa ja ylläpitää talousveden hankinta- ja jakelulaitosta Lapuan, Kauhavan, Nurmon ja Kuortaneen alueella sellaisin ehdoin, että veden saanti elvyttää alueen tuotannollista toimintaa ja lisää sen hyvinvointia.”

Toteutunut tuloskehitys

Lappavesi Oy:n liikevaihto aleni 39 258 euroa edellisestä vuodesta 1 089 471 euroon. Liikevaihtoa laski vedenmyynnin lasku Lapualla ja Atrialle. Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja muodostui 4 680 € voitolliseksi, kun vuonna 2013 oli kirjattu 52 868 € voittoa.

Lappaveden tariffi pyritään asettamaan niin, että veden myynnillä kerätään vain yhtiön toiminnan ylläpitämiseen, kehittämiseen ja tulevaisuuden varmistamiseen tarvittavat varat. Siksi Lappaveden toiminnallista aktiiviteettia ja tehokkuutta kuvaa tulosta paremmin kiinteiden ja muuttuvien kulujen yhteissumma myytyä kuutiometriä kohti. Vuonna 2014 tämän veden ”omakustannushintaa” ilman pääomakuluja approksimoivan tunnusluvun arvo oli 22,5 snt/m³, eli 0,2 senttiä korkeampi kuin 2013.

Vuoden 2014 hallinnon, käytön ja kunnossapidon budjetoidut menot alitettiin 29 782 € ja tulot alitettiin 30 536 €. Käyttökate oli 362 120 €, eli 7 737 € edellisvuotta pienempi. Käyttökateen lasku aiheutui vedenmyynnin 4,1 % laskusta.

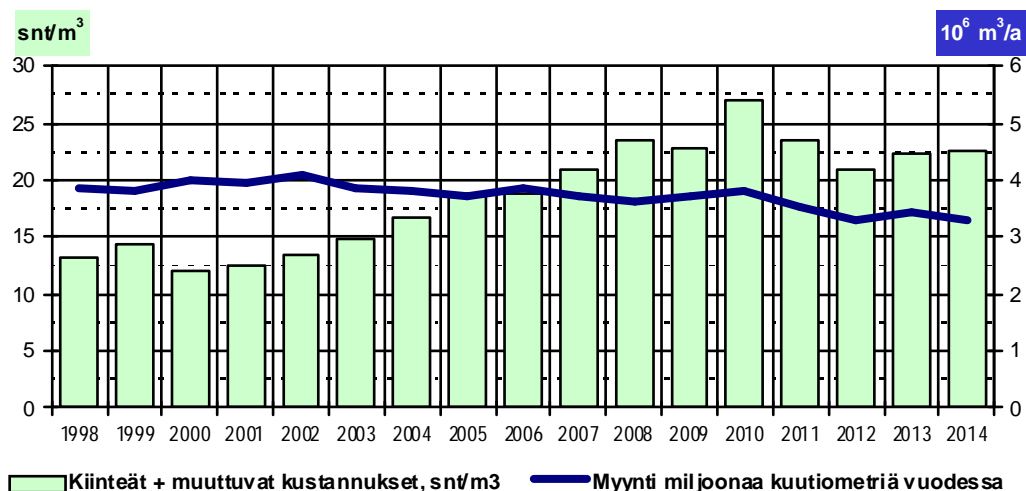
Kertomusvuoden pääomamenot olivat 98 543 € budjetoitua pienemmät johtuen uusien vesijohtojen valmistelun tekemisestä omana työnä ja siitä ettei pankkilainaa Nahkalan modernisointiin vuonna 2013 tarvinnut ottaa.

Arvio tulevasta kehityksestä

Lappavedellä on käytettävissään määrän ja laadun suhteen riittävät pohjavesivarat toiminta-alueensa nykyisiin talousvesitarpeisiin.

Lappaveden tarjoama palvelu on osakaskuntien ja niiden asukkaiden kannalta korvaamattoman tärkeää. Suunnitteilla ja osin jo toteutuksessa olevilla investoinneilla yhtiö varautuu etenkin ikääntyvän jakeluverkoston ongelmatilanteisiin. Tavoite on talousveden saannin turvaaminen kaikille asiakkaille silloinkin, kun tärkeitä normaalitilanteessa käytettyjä teknisiä järjestelmiä menee epäkuntoon, tai veden saatavuus ottamoilta usean perättäisen kuivan vuoden seurauksena heikentyy.

Kauhavan varavesi-investoinnin valmistuttua 2013, hallitus päätti edetä Kuortaneen varavesijohdon ja Lapuan suunnan kolmannen päävesijohdon rakentamisen valmistelussa. Nämä kaksi hanketta, kustannusarvioiltaan 0,6 M€ ja 3,8 M€, tulevat olemaan Lappaveden suurimmat investoinnit ajan jaksolla 2015-2020. Investointien laskennallinen vaikutus lappavesitariffiin on 30 vuoden poistoajalla ja 3 % korkokannalla 6,6 senttiä/m³.



Arvio riskeistä ja riskien hallinnasta

Lappaveden suurimmat toiminnalliset riskit ovat laaja-alainen tai pitkäkestoinen sähkökatko tai päävesijohdon vaikeasti korjattava rikkoutuminen.

Riskien pienentämiseksi on 2000-luvulla hankittu varavoimakoneikot kolmelle päävedenottamolle, modernisoitu Kukkukankaan ja Nahkalan vanhat vesilaitokset, rakennettu yhdysvesijohdot Lakeuden Vesi - Lappavesi ja Kukkukangas - Simpsiön vesitorni sekä 5 000 m³ vesisäiliö Atrian tehtaalla yhteyteen. Vedenhankintaa on lisäksi hajautettu uusille pohjavesialueille. Riskien hallittavuus on parantunut ja Lapuan suunnan 3. päävesijohdon ja Kuortaneen varavesijohdon myötä toimintavarmuus saadaan nykykriteerein arvioituna jo hyvälle tasolle.

Lappaveden suurin taloudellinen riski on myynnin nopea ja/tai merkittävä romahtaminen. Vahvan taseensa, luonnollisen monopoliasemansa ja alhaisen nykytariffinsa ansiosta Lappavesi Oy pystyy olosuhteiden niin vaatiessa sopeutumaan merkittäväänkin veden myynnin laskuun.

Lappaveden toiminnan tärkein ympäristöriski on pohjaveden pinnan voimakas ja/tai pysyvä aleneminen esim. esiintymän ylikuormittumisen, poikkeuksellisten sääolojen tms. seurauksena. Riskiä hallitaan pohjavesipintojen ja vedenoton jatkuvalla seurannalla ja vedenottoa hajauttamalla. Yhtiön käytössä olevilla pohjavesialueilla vesipinnan pitkän ajan trendit ovat olleet vuodesta 1996 asti loivassa nousussa.

Investoinnit ja niiden rahoitus

Lappaveden aineellisen omaisuuden kirjanpitoarvon nettomuutos vuonna 2014 oli -335 705 €. Maininnan arvoisia investointeja ei vuoden 2014 aikana tehty.

Selvitys tutkimus- ja kehitystoiminnasta

Lappavesi Oy:n tutkimus- ja kehitystoiminnassa vuoden 2014 tärkeimpiä töitä olivat verkostokarttojen tarkentaminen ja kadonneiden linjamerkkien uusinta Porrassoja-Tiistenjoki -välillä, viranomaislupien haku Lapuan suunnan 3. päävesijohdolle ja Kuortaneen varavesijohdolle, sekä kenttätutkimus Porrassojan lähtevän veden alumiinipitoisuuden alentamiseksi. Lappavesi Oy:n viimeksi vuonna 2010 tarkistettu Erityistilanteiden valmiussuunnitelma päivitettiin.

Toiminnan ympäristövaikutukset

Lappavesi Oy:n toiminnan ympäristövaikutukset olivat 2 200 MWh/a sähköenergian kulutus (vastaa noin 100 sähkölämmitteisen omakotitalon kulutusta),

125 t/a sammutetun kalkin kulutus, 70 t/a polyalumiinikloridin kulutus, sekä 300 t/a pääosin rautahydroksidia sisältävä vedenkäsittelyprosessin sakkat. Rautasakka välivarastoitiin linkokuivattuna Porrassojan laitoksen sakkavarastoon, mistä se jatko-kuivatuksen jälkeen loppusijoitettiin yksityiselle maanläjitysalueelle Kuortaneella.

Hallinto

Lappavesi Oy:n varsinainen yhtiökokous pidettiin Lapualla 5.6.2014. Yhtiökokouksessa käsiteltiin varsinaiselle yhtiökokoukselle yhtiöjärjestyksen mukaan kuuluvat asiat. Hallituksen jäseniksi valittiin (suluissa henkilökohtainen varajäsen):

Kertu Berg, Lapua	(Eeva-Liisa Paavola)
Panu Lahdensuo, Lapua	(Mikko Äystö)
Rauno Laitila, Kuortane	(Monica Hautamäki)
Pertti Mäki-Hakola, Seinäjoki	(Heikki Keskinen)
Arto Prusti, Seinäjoki	(Hannu Hippi)
Alpo Puro-Aho, Kauhava	(Jari Tiensuu)
Juha Takamaa, Kauhava	(Markku Kankaanpää)
Ilpo Ulvinen, Lapua	(Toni Salo)

Yhtiökokous valitsi Lappaveden tilintarkastajaksi tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers Oy:n Seinäjoelta, vastuullisena tilintarkastajana KHT, JHTT Kari Rantala.

Lappaveden hallitus valitsi puheenjohtajakseen Panu Lahdensuon ja varapuheenjohtajakseen Juha Takamaan. Hallitus kokoontui vuoden 2014 aikana 4 kertaa ja näistä kokouksista pöytäkirjaan merkittiin 33 pykälää.

Tärkeimpiä hallituksen käsittelemiä asioita olivat automaatiojärjestelmien haavoittuvuus, eri systä johtuviin vesihuollon erityistilanteisiin varautuminen ja veden laadun valvontatutkimusten jatkaminen "virallisen" veloitteen siirryttyä EVIRAN päätöksellä vedenjakelulaitoksille eli yhtiön asiakasvesilaitoksille.

Hallituksen esitys koskien yhtiön voittoa

Tilikauden 2014 tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli 4 679,74 euroa. Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että osinkoa ei jaeta ja että tilikauden voitto 4 865,19 euroa siirretään yhtiön vapaaseen omaan pääomaan voitto- ja tappiutille.

Lappavesi Oy, hallitus

LAPPAVESI OY
TULOSLASKELMA

1.1.-31.12.2014

1.1.-31.12.2013

LIKEVAIHTO		1 089 470.77		1 128 729.07
Liiketoiminnan muut tuotot		10 713.16		5 953.91
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-277 649.63		-301 263.66	
Ulkopuoliset palvelut	<u>-44 626.58</u>	<u>-322 276.21</u>	<u>-47 814.11</u>	<u>-349 077.77</u>
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-282 790.60		-276 471.07	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-43 606.73		-42 245.03	
Muut henkilösivukulut	<u>-28 469.32</u>	<u>-354 866.65</u>	<u>-27 126.81</u>	<u>-345 842.91</u>
Suunnitelman mukaiset poistot				
Rakennuksista ja rakennelmista	-175 800.04		-169 404.46	
Koneista ja kalustosta	-161 289.90		-126 444.22	
Muista pitkävaikutteisista menoista	<u>0.00</u>	<u>-337 089.94</u>	<u>0.00</u>	<u>-295 848.68</u>
Liiketoiminnan muut kulut		<u>-60 921.13</u>		<u>-69 905.11</u>
LIKEVOITTO		25 030.00		74 008.51
Rahoitustuotot ja -kulut				
Korko- ja rahoitustuotot	48.22		672.95	
Korko- ja rahoituskulut	<u>-20 398.48</u>	<u>-20 350.26</u>	<u>-21 813.88</u>	<u>-21 140.93</u>
VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA		4 679.74		52 867.58
Tilinpäätössiirrot				
Poistoeron lisäys(-) tai vähennys (+)		1 589.68		861.88
Tuloverot		-1 404.23		-12 559.28
TILIKAUDEN VOITTO		4 865.19		41 170.18

LAPPAVESI OY

TASE

31.12.2014

31.12.2013

VASTAAVAA

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineettomat hyödykkeet

Aineettomat oikeudet	144 625.29		144 625.29	
Pitkävaikutteiset menot	0.00	144 625.29	0.00	144 625.29

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet	655 090.10		655 090.10	
Rakennukset ja rakennelmat	3 113 225.17		3 289 025.21	
Koneet ja kalusto	484 562.02		644 466.92	
Ennakkomaksut ja keskener. hankinnat	30 920.40	4 283 797.69	30 920.40	4 619 502.63

Sijoitukset

Osakkeet ja osuudet		194 139.38		194 139.38
---------------------	--	------------	--	------------

PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ

4 622 562.36 **4 958 267.30**

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Pitkäaikaiset saamiset

Muut saamiset		188 127.50		225 753.00
---------------	--	------------	--	------------

Lyhytaikaiset saamiset

Myyntisaamiset	143 159.31		149 675.07	
Muut saamiset	39 229.40		62 559.58	
Siirtosaamiset	25 118.44	207 507.15	12 955.86	225 190.51

Rahat ja pankkisaamiset

684 744.47 466 029.48

VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ

1 080 379.12 **916 972.99**

VASTAAVAA YHTEENSÄ

5 702 941.48 **5 875 240.29**

VASTATTAVAA

OMA PÄÄOMA

Osakepääoma		655 932.91		655 932.91
Muut rahastot		1 685 952.63		1 685 952.63
Edellisten tilikausien voitto		1 445 017.11		1 403 846.93
Tilikauden voitto		4 865.19		41 170.18

OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ

3 791 767.84 **3 786 902.65**

TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ

Kertynyt poistoero		37 804.04		39 393.72
--------------------	--	------------------	--	------------------

VIERAS PÄÄOMA

Pitkäaikainen vieras pääoma

Lainat rahalaitoksilta	1 558 283.26		1 758 256.65	
Eläkelainat	0.00	1 558 283.26	0.00	1 758 256.65

Lyhytaikainen vieras pääoma

Lainat rahalaitoksilta	199 973.39		199 973.39	
Eläkelainat	0.00		0.00	
Ostovelat	25 962.90		24 552.87	
Muut lyhytaikaiset velat	42 503.98		18 176.92	
Siirtovelat	46 646.07	315 086.34	47 984.09	290 687.27

VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ

1 873 369.60 **2 048 943.92**

VASTATTAVAA YHTEENSÄ

5 702 941.48 **5 875 240.29**

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Lappavesi Oy:n yhtiökokoukselle

Olemme tarkastaneet Lappavesi Oy:n kirjanpidon, tilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja hallinnon tilikaudelta 1.1. – 31.12.2014. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Hallituksen ja toimitusjohtajan vastuu

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta ja siitä, että ne antavat oikeat ja riittävät tiedot Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti. Hallitus vastaa kirjanpidon ja varainhoidon valvonnan asianmukaisesta järjestämisestä ja toimitusjohtaja siitä, että kirjanpito on lain mukainen ja että varainhoito on luotettavalla tavalla järjestetty.

Tilintarkastajan velvollisuudet

Tilintarkastajan tulee suorittaa tilintarkastus Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti ja sen perusteella antaa lausunto tilinpäätöksestä ja toimintakertomuksesta. Hyvä tilintarkastustapa edellyttää ammattieettisten periaatteiden noudattamista ja tilintarkastuksen suunnittelua ja suorittamista siten, että saadaan kohtuullinen varmuus siitä, että tilinpäätöksessä tai toimintakertomuksessa ei ole olennaisia virheellisyyksiä ja että hallituksen jäsenet ja toimitusjohtaja ovat toimineet osakeyhtiölain mukaisesti.

Tilintarkastustoimenpiteillä tulisi varmistua tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen lukujen ja muiden tietojen oikeellisuudesta. Toimenpiteiden valinta perustuu tilintarkastajan harkintaan ja arvioihin riskeistä, että tilinpäätöksessä on väärinkäytöksestä tai virheestä johtuva olennainen virheellisyys. Tarvittavia tarkastustoimenpiteitä suunniteltaessa arvioidaan myös tilinpäätöksen laadintaan ja esittämiseen liittyvää sisäistä valvontaa. Lisäksi arvioidaan tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen yleistä esittämistapaa, tilinpäätöksen laatimisperiaatteita sekä johdon tilinpäätöksen laadinnassa soveltamia arvioita.

Tilintarkastus on toteutettu Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Käsitksemme mukaan olemme suorittaneet tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvia tarkastustoimenpiteitä lausuntoamme varten.

Lausunto

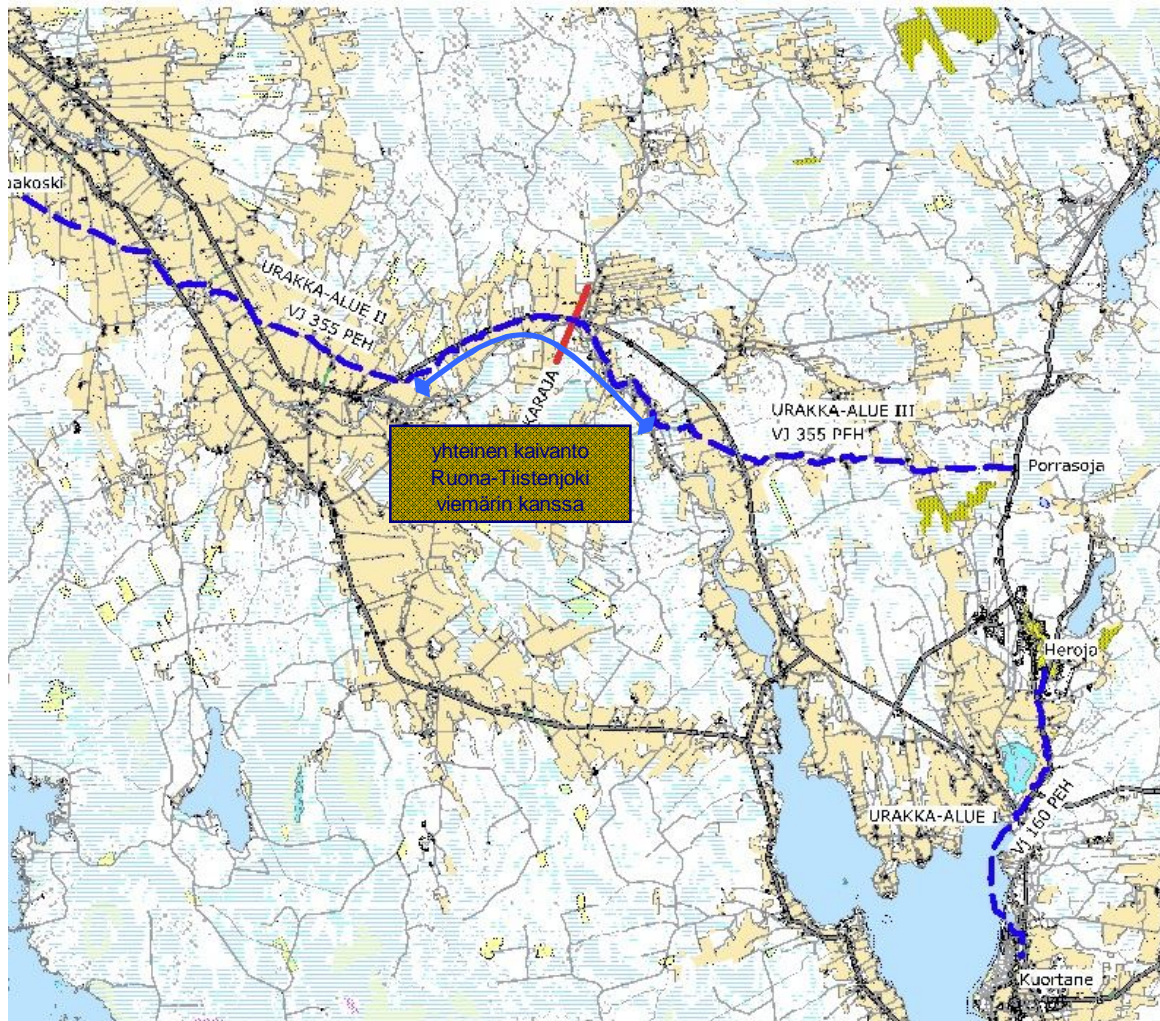
Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös ja toimintakertomus antavat Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimista koskevien säännösten ja määräysten mukaisesti oikeat ja riittävät tiedot yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat ristiriidattomia.

Lapuaalla . päivänä helmikuuta 2015

Kari Rantala
KHT, JHTT

LAPPAVESI OY

SUUNNITELLUT UUDET PÄÄVESIJOHDOT



LAPPAVESI OY

osoite Valtuustontie 2, 62100 LAPUA
puhelin+358 - (0)6 - 433 1907
toimitusjohtajaOlli Keski-Saari
matkapuhelin +358 - (0)40 - 543 0308
e-mailolli.keski-saari@lappavesi.fi
kotisivut www.lappavesi.fi