

LAPPAVESI OY

Vuosikertomus 2015

Lappavesi Oy

Vuosikertomus 2015

Toimitusjohtajan katsaus

- Kertomusvuoden keskeiset tapahtumat 1
- Veden hankinta, käsittely ja myynti 1
- Lappaveden laatu 2
- Tutkimus, suunnittelu ja rakentaminen 3
- Lähitulevaisuudesta 3
- Lappavesi Oy:n omistukset 3
- Henkilöstö 4

Tilinpäätös 1.1.–31.12.2015

- Toimintakertomus 5
- Tuloslaskelma 7
- Tase 8
- Tilintarkastuskertomus 9

Toimitusjohtajan katsaus

Kertomusvuoden keskeiset tapahtumat

Lappavesi Oy:n 44. toimintavuonna 2015 yhtiön vedentoimitus oli jälleen veden riittävyyden, laadun ja jakelun häiriöttömyyden suhteen hyvin korkealuokkaista. Myös veden jakelupaine oli tasainen.

Lappaveden talous oli vuonna 2015 tasapainossa. 21 % budjetoitua pienemmät hallinnon menot, budjetoitujen mukaiset käyttö- ja kunnossapitomenot, ja 6 % budjetoitua pienemmät vedenmyyntituotot tuottivat 12 % edellisvuotta pienempien poistojen jälkeen 25 081 euron voiton ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja. Kaikki vuosikertomuksen euromäärät ovat ilman arvonlisäveroa (alv 0 %), ellei erikseen ole toisin sanottu.

Vedentoimitus oli kertomusvuonna luotettavaa. Yhtiön asiakkaat saivat vettä keskeytyksettä.

Lappaveden mikrobiologinen laatu oli moitteeton. Valvontatutkimusohjelman kaikissa 36 näytteessä indikaattoribakteerimäärä oli 0 (pmy). Lappavesi oli myös teknis-esteettiseltä laadultaan hyvää. Rautapitoisuus oli alle 40 µg/l (suositus < 200 µg/l), mangaanipitoisuus alle 2 µg/l (suositus < 50 µg/l), alumiinipitoisuus alle 102 µg/l (suositus < 200 µg/l), ja hapettuvuus alle 2 mg/l (suositus < 5 mg/l).

Veden jakelupaine oli tasainen. Paine valtatie 19 itäpuolella Lapualla olevassa tarkkailupisteessä oli yli 95 % ajasta tavoitealueella 4,5 ± 0,2 bar.

Vakavilta vesihuollon erityistilanteilta, joissa veden toimitusta asiakasvesilaitosten vesitorneihin tai vesisäiliöihin olisi jouduttu rajoittamaan, tai veden laatu ei olisi ollut vaatimusten mukaista, vältyttiin. Vuotovesimäärä oli alhainen, sillä 98,5 % kaikesta verkostoon pumpatusta vedestä päätyi asiakkaille.

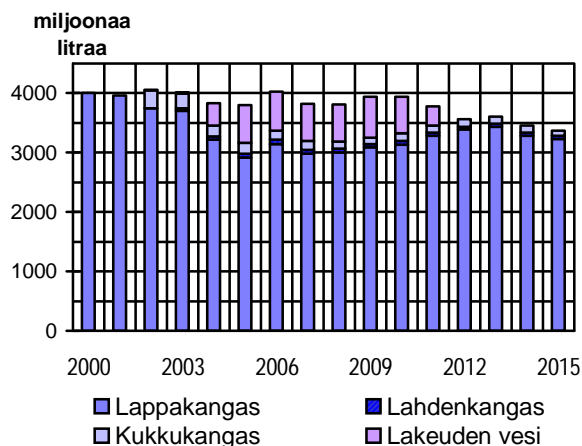
Vedenottamojen keskimääräinen käyttöaste pysyi asiakkaiden vakiintuneen vedentarpeen ansiosta kohtuullisena. Keskimäärin 67 % vedenottamojen kestävästä kapasiteetista oli käytössä.

Investointien osalta merkittävimmät tapahtumat olivat Lapuan suunnan kolmannen päävesijohdon ja Kuortaneen varavesijohdon rakentamispäätös, maanomistaja- ja viranomaislupien hankkiminen, sekä urakkakilpailutus ja -sopimusten tekeminen.

Veden hankinta, käsittely ja myynti

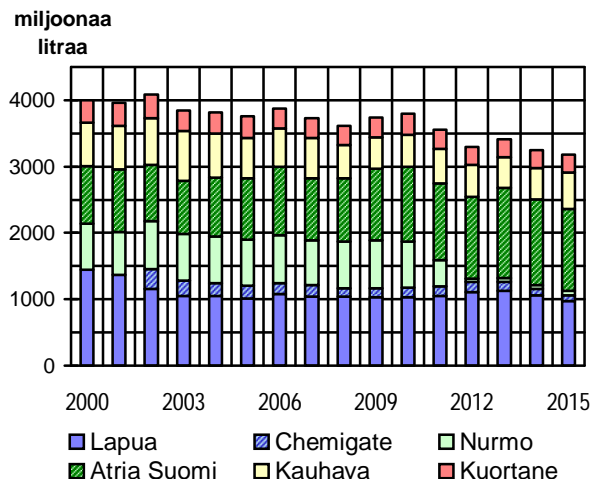
Lappavesi Oy otti vuonna 2015 Lappakankaan ja Saukonkylän vedenottamoistaan 3 230 776 m³, Lapuan Kukkukankaan ottamosta 84 538 m³ ja Kuortaneen Lahdenkankaan ottamosta 50 280 m³ pohjavettä. Raakavettä tarvittiin siis lappaveden tuotantoon yhteensä 3 365 594 m³ (9 220 m³/d).

LAPPAVEDEN HANKINTA 2000-2015



Lappavesi Oy laskutti asiakkailtaan vuonna 2015 3 178 294 m³ (keskimäärin 8 756 m³/d). Myyty vesimäärä oli 214 m³/d (2,4 %) pienempi kuin 2014. Vedenhankinnan ja myydyin määrän erotus oli kertomusvuonna 187 300 m³ (5,6 %), koostuen vesilaitoksen omasta vedenkulutuksesta, verkoston vuotovesistä ja mittarivirheistä.

LAPPAVEDEN MYYNTI 2000-2015



Lappaveden arvonlisäverollinen myyntihinta 2015 oli 40,92 snt/m³. Vuonna 2000 hinta oli 28,8 snt/m³, joten Lappaveden hinta on noussut 2000-luvulla maltillisesti - keskimäärin 2,4 % vuodessa.

Lappaveden laatu

Suurimmassa osassa Lappavesi Oy:n raakavettä on liuenneena enemmän maametalleja, etenkin rautaa ja mangaania kuin juomavedessä sallitaan. Siksi muilta osin laadukkaat pohjavedet on käsiteltävä Porrason ja Kukkukankaan vedenkäsittelylaitoksilla. Lahdenkankaan alueen pohjavesi on niin hyvälaatuista, että sen käsittelyksi riittää pelkkä happamuuden poisto (kalkkikivialkalointi Heikkilän paineenkorotusasemalla).

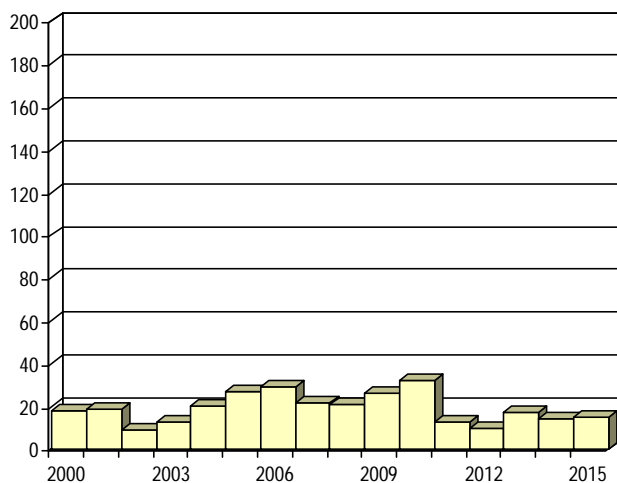
Lappaveden hygieeninen laatu varmistetaan kaikissa käsittelylaitoksissa UV-desinfioinnilla ennen veden pumppausta vedenjakeluverkkoon. Raakaveden keskeisimmät teknis-esteettiset heikkoudet, jotka me vedenkäsittelyn prosesseissa poistamme, ovat:

- rautaa on eri kaivoissa 5 000...24 000 µg/l
- mangaania on eri kaivoissa 200...1 200 µg/l
- orgaanista ainesta (humusta) on 10...30 mg/l

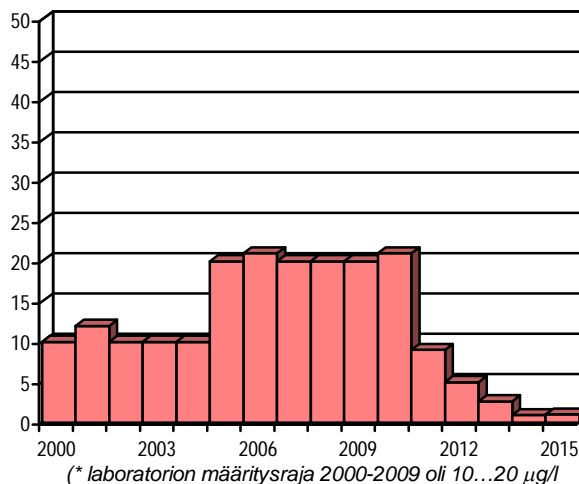
Vedenkäsittelyprosessimme toimivat vuonna 2015 hyvin. Talousvesiasetukseen perustuvan veden laadun valvontatutkimusohjelman näytteenotoin ja laboratorioanalyysien todennettiin, että lappavesi täytti reilusti kaikki vesilaitosten jakamalle talousvedelle asetetut laatuvaatimukset ja -suositukset.

Keskeisimpien laatutekijöiden arvot Porrason vedessä (noin 95 % lappavedestä) olivat käyttäjien hanasta otettujen näytteiden mukaan seuraavien kuvaajien ja taulukon mukaisia. Kukkukankaalla tuotettu vesi on fysikaalis-kemialliselta ladultaan varsin samanlaista ja Lahdenkankaan vesi vielä puhtaampaa kuin Porrason vesi.

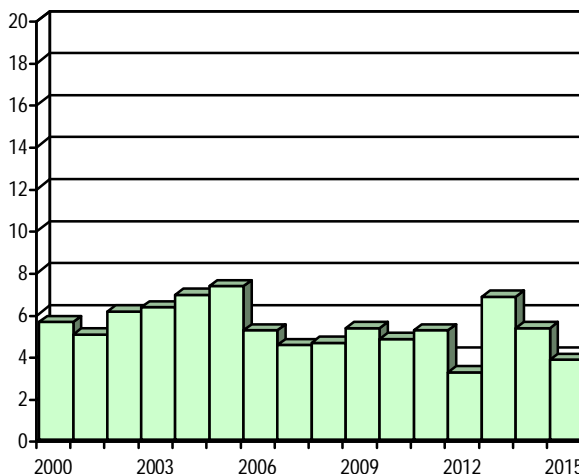
VEDEN RAUTAPITOISUUS 2000-2015, µg/l
(enimmäismäärä direktiivin mukaan 200 µg/l)



VEDEN MANGAANIPITOISUUS 2000-2015, µg/l
(enimmäismäärä direktiivin mukaan 50 µg/l) (*)



VEDEN ORGAANINEN AINES 2000-2015, KMnO₄-luku
(enimmäismäärä direktiivin mukaan 20)



LAPPAVEDEN TYYPILLISIÄ LAATUOMINAISUUKSIA 2015

Ominaisuus	Arvo	Ominaisuus	Arvo
pH	7,8	KMnO ₄ -luku	3,8 mg/l
kovuus	4,0 °dH	fluoridi	0,1 mg/l
alkaliteetti	1 mmol/l	kloridi	7 mg/l
rauta	15 µg/l	sulfaatti	40 mg/l
mangaani	1 µg/l	natrium	5 mg/l
alumiini	70 µg/l	koliform. bakt.	0 kpl
ammonium	10 µg/l	pesäkeluku	< 1 pmy

Tutkimus, suunnittelu ja rakentaminen

Tutkimuksen ja suunnittelun osalta kertomusvuosi 2015 oli hiljainen. Verkostokarttojen tarkentamisen ja kadonneiden linjamerkkien maastoon uusinnan jatko siirrettiin vuoteen 2016, koska kuultiin markkinoille vihdoinkin tulleen ei-metallisten putkien luotettavaan paikantamiseen soveltuva laite. Lappavesi hankki oman ”putkitutkan” 2015 lopulla.

Kertomusvuonna tehtiin päätös uusien vesijohtojen rakentamisesta Lakaluomalta Haapakoskelle ja Herojalta Kuortaneelle. Rakennustöille hankittiin tarvittavat maanomistajien ja viranomaisten luvat. Rakennusurakat kilpailutettiin syyskesällä ja urakkasopimukset laadittiin lokakuussa. Sateisen loppusyksyn vuoksi rakentaminen siirtyi vuoteen 2016.

Uuden Lakaluoma-Haapakoski päävesijohdon rakennustyömaa perustettiin joulukuussa



Lähtövalaisuudesta

Lappavesi Oy:n tulevaisuuden tärkein tavoite on luonnollisesti vesihuollon palvelutason pitäminen jatkuvasti korkeana. Lappaveden on varmistettava, ettei pula vedestä tai mikään sen laatuominaisuus estä lappaveden käyttämistä asiakkaiden kaikkiin talousvesitarpeisiin ja että lappaveden jakelu on mahdollisimman häiriötöntä.

Lappaveden tulevan toimintakyvyn turvaamisessa keskeisiä elementtejä ovat saumaton yhteistyö Lakeuden Vesi Oy:n ja osakaskuntien vesilaitosten kanssa ja yhtiön ISO 22 000 elintarviketurvallisuusstandardin toimeenpanon vahvistaminen ja sen ”jatkuvan parantamisen periaatteen” toteuttaminen.

Talovesiden valvontatutkimusohjelman näytteiden keruu- ja analyysipalvelut ostetaan edelleen Ahma Ympäristö Oy:n akkreditoidulta laboratoriolta. Kaikki asiasta kiinnostuneet tahot voivat todeta tarkkailun ammattitaitoisesti tehdyksi ja riippumattomaksi.

Vuoden 2016 tutkimus-, suunnittelu- ja rakentamisohjelmaan sisältyvät seuraavat projektit:

- Lapuan suunnan 3. päävesijohdon ja Kuortaneen varavesijohdon rakentaminen
- verkostokarttojen tarkentaminen ja vesijohtojen maastoon merkintä
- suunnitelma kapasiteetin lisäämisestä Kauhavan ennakoitua lappaveden lisätarvetta varten

Lappavesi Oy:n omistukset

Kertomusvuonna Lappavesi Oy ei hankkinut uusia kiinteistöjä, joten yhtiön maaomaisuus oli vuoden 2015 lopussa 72,15 hehtaaria.

Tila	RN:o	Ala	Pitäjä/Kylä
Mänkiritä	4 ⁴⁵	3,97 ha	Alajärvi/Mänkijärvi
Keskiosa	15 ²⁴	2,00 ha	Kuortane/Kuortane
Monttu-Heroja	22 ¹³⁵	0,42 ha	Kuortane/Kuortane
Porrasoja	89:1	2,93 ha	Kuortane/Kuortane
Lappa-Maunus	15 ³⁷	4,00 ha	Kuortane/Kuortane
Lappa-Knuutila	15 ³⁵	6,50 ha	Kuortane/Kuortane
Lappa-Hippi	8 ⁶⁶	0,11 ha	Nurmo/Ruha
Lappakari	17 ¹⁸⁸	0,81 ha	Lapua/Haapakoski
Lappakangas	1 ¹⁹⁷	6,10 ha	Alajärvi/Mänkijärvi
Lappahonkola	16 ⁷⁸	2,70 ha	Kuortane/Kuortane
Lappaeskola	15 ⁴³	2,00 ha	Kuortane/Kuortane
Hirvipumppaamo	1:463	1,50 ha	Lapua/Kauhajärvi
Multa-Ahde	16:69	1,00 ha	Kuortane/Kuortane
Multa-Ahde II	16:67	2,02 ha	Kuortane/Kuortane
Leporinne II	1:162	9,13 ha	Alajärvi/Mänkijärvi
Lappakytö	4:167	5,39 ha	Lapua/Kauhajärvi
Lahdenvesi	20:63	1,46 ha	Kuortane/Ylijoki
Saukonk. vesip.	11:105	0,45 ha	Alajärvi/Kurejoki
Vesipaikka 2	10:68	0,20 ha	Alajärvi/Kurejoki
Sorala	1:403	2,10 ha	Lapua/Kauhajärvi
Hiekka	22:109	1,21 ha	Kuortane/Kuortane
Kyrönpää	4:119	1,04 ha	Lapua/Kauhajärvi
Juhanila	22:105	5,46 ha	Kuortane/Kuortane
Juhanila II	22:107	2,00 ha	Kuortane/Kuortane
Uusitupa	4:137	2,80 ha	Lapua/Kauhajärvi
Hirvenkuoppa	4:120	3,35 ha	Lapua/Kauhajärvi
Sorakuoppa	4:148	1,50 ha	Lapua/Kauhajärvi
Yhteensä		72,15 ha	

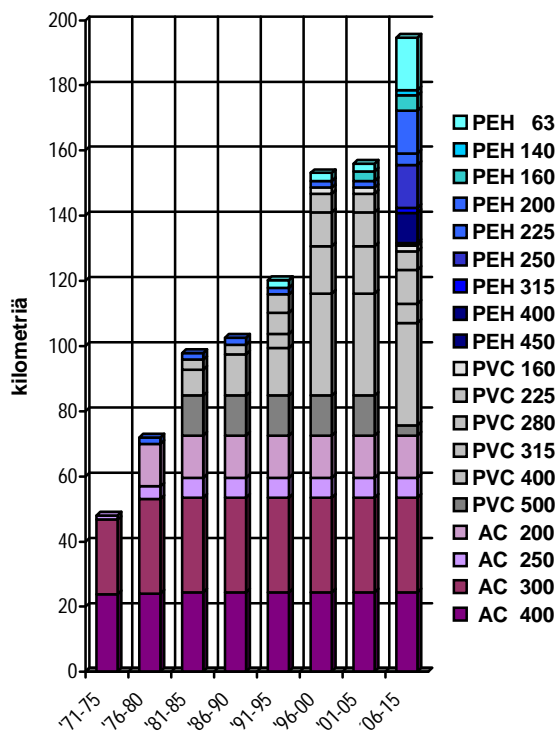
Lappavesi Oy:n rakennuksista ja rakennelmista tärkein on 1980 rakennettu ja 1987, 1994 ja 1999 laajennettu Porrasojan vedenkäsittelylaitos. Muita yhtiön rakennusomistuksia ovat paineenkorotus-asetat ja säiliöt: Koskela (Nurmo), Sorvarinkangas

(Kauhava) ja Kiviniemi (Lapua) sekä Atrian uusi vesisäiliö (Nurmo). Kiviniemestä Lappavesi Oy omistaa 50 % ja Atrian uudesta vesisäiliöstä 20 %.

Lappavesi Oy:n käytössä oli kertomusvuoden 2015 lopussa 34 kaivoa neljällätoista vedenottamalla. Yhtiöllä on toistaiseksi voimassa olevat ottoluvat yhteensä 15 800 m³/d pohjavesimäärälle.

Vesijohtoja oli kertomusvuoden lopussa 194,8 km. Pitkästä poistoajasta johtuen vesijohtojen osuus käyttöomaisuuden tasearvosta on 49 %. Kolmasosa johdoista on rakennettu jo ennen vuotta 1980, mutta kestävän materiaalin ansiosta niillä arvioidaan olevan teknistaloudellista käyttöikää jäljellä vielä ainakin 20 vuotta.

Lappavesi Oy:n vesijohdot putkimateriaalin ovat putkikoon ja rakennusajaj mukaan jaoteltuna



Vuoden 2015 päättävässä taseessa Lappavesi Oy:n 4 167 755 € käyttöomaisuus jakautui seuraavasti:

Omaisuuksilaji	Tasearvo	Osuus
Aineettomat hyödykkeet	144 625	3 %
Maa-alueet	655 090	16 %
Rakennukset ja rakennelmat	954 128	23 %
Vesijohdot	2 032 191	49 %
Koneistot ja kalusto	381 721	9 %

Henkilöstö

Yhtiön toimistossa työskentelivät kertomusvuonna toimitusjohtaja Olli Keski-Saari, Kukkukankaan vesilaitosta, hankintoja ja kehitysprojekteja hoitava käyttöinsinööri Sakari Konttila, ja maksuliikenteestä ja kirjanpidosta vastaava toimistovirkailija Leena Luoma. Puolet toimitusjohtajan ja toimistovirkailijan ajasta sekä 12 % käyttöinsinöörin ajasta myytiin sisaryhtiö Lapuan Jätevesi Oy:lle. Käyttöinsinööri toimi toimitusjohtajan sijaisena hänen yhteensä 14 viikon mittaisen projektityövapaansa ajan.

Kukkukankaan laitoksen, paineenkorotusasemien sekä jakeluverkoston valvonta- ja huoltotehtäviä hoitivat loma-aikoina opiskelijat Pyry Ala-Nissilä ja Tytti Kankaanpää yhteensä 282 h (8 työviikkoa).

Pohjavesien tarkkailu yhtiön vedenottoalueilla sekä Porrasojan vedenkäsittelylaitoksen ja Heikkilän alkalointiaseman käyttö- ja kunnossapitotehtävät olivat kokoneiden vedenkäsittelylaitoksen hoitajien Jorma Lehtosen, Jarmo Mäenpään ja Timo Kosken toimialuetta.

Henkilöstöä osallistui vuoden aikana kahteen alan jatkokoulutustapahtumaan: Sakari, Jarmo ja Timo osallistuivat valtakunnallisille vesihuoltopäiville ja Leena osallistui kirjanpidon ajankohtaispäivään.

Tilinpäätös 1.1.-31.12.2015

Toimintakertomus

Yhtiön perustaminen ja toiminta-ajatus

Lappavesi Oy:n perustaminen alkoi Lappakangas-hankkeesta, jonka toteutus käynnistyi Lapuan Vesi ja Viemäri Oy:n toimesta vuonna 1970.

Toiminimen muutos Lappavesi Oy:ksi rekisteröitiin 1972 ja yhtiön toimialaksi tarkennettiin 1983: ”yleishyödyllisellä pohjalla toimien rakentaa ja ylläpitää talousveden hankinta- ja jakelulaitosta Lapuan, Kauhavan, Nurmon ja Kuortaneen alueella sellaisin ehdoin, että veden saanti elvyttää alueen tuotannollista toimintaa ja lisää sen hyvinvointia.”

Toteutunut tuloskehitys

Lappavesi Oy:n kokonaistulot laskivat 12 673 euroa edellisvuodesta 1 087 511 euroon. Liikevaihtoa laski Lapuan vesihuoltolaitoksen ja Atrian tehtaan veden ostojen aleneminen. Tilikauden tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja kasvoi poistojen ja rahoituskulujen alenemisen myötä 25 805 euroon, kun vuonna 2014 oli kirjattu 4 680 euron voitto.

Lappaveden tariffi pyritään asettamaan niin, että veden myynnillä kerätään vain yhtiön toimintaan, kehittämiseen ja tulevaisuuden varmistamiseen tarvittavat varat. Siksi Lappaveden kiinteiden ja muuttuvien kustannusten yhteismäärä myytyä vesikuutiometriä kohti kuvaa yhtiön toimintaa ja tehokkuutta taloudellista tulosta paremmin. Vuonna 2015 sanotun, veden ”omakustannushintaa” ilman pääomakuluja approksimoivan tunnusluvun, arvo oli 23,8 snt/m³ (22,5 snt/m³ vuonna 2014).

Vuoden 2015 käyttökate oli viileän kesän takia pienentyneen veden myynnin myötä 30 491 euroa budjetoitua pienempi eli 337 068 euroa. Hallinnon, käytön ja kunnossapidon budjetoidut menot alitettiin 36 389 euroa ja tulot puolestaan 66 880 euroa.

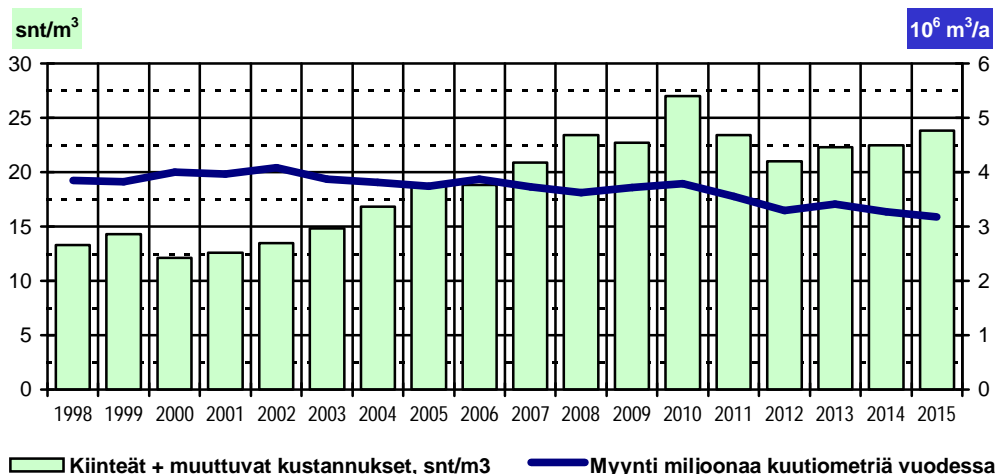
Vuoden 2015 pääomamenot olivat 679 677 euroa eli 237 623 euroa budjetoitua pienemmät. Alitus johtui uusien vesijohtojen rakentamisen aloituksen viivästyisestä vuoden 2016 puolelle.

Arvio tulevasta kehityksestä

Lappavedellä on käytettävissään määrän ja laadun suhteen riittävät pohjavesivarat toiminta-alueensa nykyisiin talousvesitarpeisiin.

Lappaveden tarjoama palvelu on osakaskuntien ja niiden asukkaiden kannalta korvaamattoman tärkeää. Suunnitteilla ja osin jo toteutuksessa olevilla investoinneilla yhtiö varautuu etenkin ikääntyvän jakeluverkoston ongelmatilanteisiin tavoitteenaan talousveden saannin turvaaminen kaikille asiakkaille silloinkin, kun tärkeitä teknisiä järjestelmiä menee epäkuntoon, tai kun raakaveden saatavuus esimerkiksi usean perättäisen kuivan vuoden seurauksena huononee.

Yhtiön taloudellisen aseman arvioidaan pysyvän vakaana. Kauhavan varavesilaitosinvestoinnin valmistuttua 2013 hallitus päätti käynnistää hankkeen Kuortaneen varavesijohdon ja Lapuan suunnan kolmannen päävesijohdon rakentamiseksi. Rakennushanke eteni toteutukseen 2015 lopulla ja valmistuu 2017. Lakaluoma-Porrassoja johto-osaa ei toistaiseksi toteuteta, jolloin hankkeen urakka-arvo on 1,7 miljoonaa euroa ja laskennallinen vaikutus lappavesitariffiin 2,6 snt/m³. Kauhavan Vesi Oy ennakoii lappavesiostojensa merkittävästi kasvavan. Suunnittelu siihen vastaamiseksi aloitetaan 2016.



Arvio riskeistä ja riskien hallinnasta

Lappaveden suurimmat toiminnalliset riskit ovat laaja-alainen tai pitkäkestoinen sähkökatko, tärkeän vesijohdon vaikeasti korjattava rikkoutuminen ja veden tarpeen äkillinen merkittävä lisäys.

Riskien pienentämiseksi on 2000-luvulla hankittu varavoimakoneikot kolmelle päävedenotamolle, modernisoitu Kukkukankaan ja Nahkalan vanhat vesilaitokset, rakennettu yhdysvesijohdot Lakeuden Vesi - Lappavesi ja Kukkukangas - Simpsiön vesitorni sekä 5 000 m³ vesisäiliö Atrian tehtaalla yhteyteen. Vedenhankintaa on hajautettu uusille pohjavesialueille. Riskien hallinta on näin jo parantunut, ja Lapuan suunnan 3. päävesijohdon ja Kuortaneen varavesijohdon myötä toimintavarmuus saadaan nykykriteerein arvioituna hyvälle tasolle.

Lappaveden suurin taloudellinen riski on myynnin nopea ja/tai merkittävä romahtaminen. Vahvan taseensa, luonnollisen monopolinsa ja alhaisen nykytariffinsa ansiosta Lappavesi Oy voi kuitenkin olosuhteiden niin vaatiessa sopeuttaa toimintansa merkittäväänkin veden myynnin laskuun.

Lappaveden toiminnan tärkein ympäristöriski on pohjaveden pinnan voimakas ja/tai pysyvä aleneminen pohjavesiesiintymän ylikuormituksen, poikkeuksellisten sääolojen tai muun seurauksena. Tätä riskiä hallitaan pohjavesipintojen ja vedenoton jatkuvalla seurannalla ja vedenottoa hajauttamalla. Vesipinnan pitkän ajan trendit yhtiön käyttämillä tärkeillä pohjavesialueilla ovat olleet loivassa nousussa vuodesta 1996.

Investoinnit ja niiden rahoitus

Lappaveden aineellisen omaisuuden kirjanpitoarvon 2015 nettomuutos oli -260 668 euroa. Vuosi oli investoinneissa hiljainen. Merkittävin valmistunut työ oli kaukovalvonta- ja kaukokäyttöjärjestelmän uusinta, 13 114 euroa, joka rahoitettiin kassasta.

Selvitys tutkimus- ja kehitystoiminnasta

Lappavesi Oy:n tutkimus- ja kehitystoiminnassa 2015 oli hiljainen. Toimiston päähuomio oli uusien vesijohtohankkeiden luvissa ja kilpailutuksessa.

Toiminnan ympäristövaikutukset

Lappavesi Oy:n toiminnan ympäristövaikutukset olivat 2 300 MWh sähköenergian kulutus (vastaa sadan sähkölämmitteisen omakotitalon kulutusta),

120 tonnin sammutetun kalkin kulutus, 100 tonnin polyalumiinikloridin kulutus, sekä 300 tonnin pääosin rautahydroksidia sisältävä vedenkäsittelyn sakka. Rautasakka välivarastoitiin linkokuivattuna Porrasojan laitoksen sakkavarastoon.

Hallinto

Lappavesi Oy:n varsinainen yhtiökokous pidettiin Lapualla 16.4.2015. Yhtiökokouksessa käsiteltiin varsinaiselle yhtiökokoukselle yhtiöjärjestyksen mukaan kuuluvat asiat. Hallituksen jäseniksi valittiin (suluissa henkilökohtainen varajäsen):

Kertu Berg, Lapua	(Eeva-Liisa Paavola)
Panu Lahdensuo, Lapua	(Mikko Äystö)
Rauno Laitila, Kuortane	(Sirpa Mäki-Mustapää)
Pertti Mäki-Hakola, Seinäjoki	(Heikki Keskinen)
Arto Prusti, Seinäjoki	(Hannu Hippi)
Alpo Puro-Aho, Kauhava	(Jari Tiensuu)
Juha Takamaa, Kauhava	(Markku Kankaanpää)
Ilpo Ulvinen, Lapua	(Toni Salo)

Yhtiökokous valitsi Lappaveden tilintarkastajaksi tilintarkastusyhteisö PricewaterhouseCoopers Oy:n Seinäjoelta, vastuullisena tilintarkastajana KHT, JHTT Kari Rantala.

Lappaveden hallitus valitsi puheenjohtajakseen Panu Lahdensuon ja varapuheenjohtajakseen Juha Takamaan. Hallitus kokoontui vuoden 2015 aikana neljä kertaa ja kokouksista merkittiin pöytäkirjoihin 34 pykälää.

Tärkeimpiä hallituksen käsittelemiä asioita olivat uusien päävesijohtojen rakentaminen, automaation kaukovalvontajärjestelmän vaihtaminen ja tien 711 (Menkijärvi-Heroja) kapeus ja huolestuttava kunto.

Hallituksen esitys koskien yhtiön voittoa

Tilikauden 2015 tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja oli 25 805,54 euroa. Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että osinkoa ei jaeta ja että tilikauden voitto siirretään sellaisenaan voitto- ja tappiutilille yhtiön vapaaseen omaan pääomaan.

Lappavesi Oy, hallitus

LAPPAVESI OY
TULOSLASKELMA

1.1.-31.12.2015

1.1.-31.12.2014

LIKEVAIHTO		1 081 571,74		1 089 470,77
Liiketoiminnan muut tuotot		5 939,36		10 713,16
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-292 052,60		-277 649,63	
Ulkopuoliset palvelut	<u>-53 401,70</u>	-345 454,30	<u>-44 626,58</u>	-322 276,21
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-271 593,04		-282 790,60	
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-40 907,01		-43 606,73	
Muut henkilösivukulut	<u>-28 970,33</u>	-341 470,38	<u>-28 469,32</u>	-354 866,65
Suunnitelman mukaiset poistot				
Rakennuksista ja rakennelmista	-171 496,26		-175 800,04	
Koneista ja kalustosta	-123 754,81		-161 289,90	
Muista pitkävaikutteisista menoista	<u>0,00</u>	-295 251,07	<u>0,00</u>	-337 089,94
Liiketoiminnan muut kulut		<u>-71 063,92</u>		<u>-60 921,13</u>
LIKEVOITTO		34 271,43		25 030,00
Rahoitustuotot ja -kulut				
Korko- ja rahoitustuotot	7 545,30		48,22	
Korko- ja rahoituskulut	<u>-16 011,19</u>	-8 465,89	<u>-20 398,48</u>	-20 350,26
VOITTO ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA		25 805,54		4 679,74
Tilinpäätössiirrot				
Poistoeron lisäys(-) tai vähennys (+)		1 288,18		1 589,68
Tuloverot		-5 413,91		-1 404,23
TILIKAUDEN VOITTO		21 679,81		4 865,19

LAPPAVESI OY
TASE

31.12.2015

31.12.2014

VASTAAVAA**PYSYVÄT VASTAAVAT****Aineettomat hyödykkeet**

Aineettomat oikeudet	144 625,29		144 625,29	
Pitkävaikutteiset menot		144 625,29	0,00	144 625,29

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet	655 090,10		655 090,10	
Rakennukset ja rakennelmat	2 941 728,91		3 113 225,17	
Koneet ja kalusto	381 721,21		484 562,02	
Ennakkomaksut ja keskener. hankinnat	44 589,21	4 023 129,43	30 920,40	4 283 797,69

Sijoitukset

Osakkeet ja osuudet		94 139,38		194 139,38
---------------------	--	-----------	--	------------

PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ**4 261 894,10****4 622 562,36****VAIHTUVAT VASTAAVAT****Pitkäaikaiset saamiset**

Muut saamiset		150 502,00		188 127,50
---------------	--	------------	--	------------

Lyhytaikaiset saamiset

Myyntisaamiset	138 326,02		143 159,31	
Muut saamiset	37 625,50		39 229,40	
Siirtosaamiset	14 121,29	190 072,81	25 118,44	207 507,15

Rahat ja pankkisaamiset

		927 687,32		684 744,47
--	--	------------	--	------------

VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ**1 268 262,13****1 080 379,12****VASTAAVAA YHTEENSÄ****5 530 156,23****5 702 941,48****VASTATTAVAA****OMA PÄÄOMA**

Osakepääoma		655 932,91		655 932,91
Muut rahastot		1 685 952,63		1 685 952,63
Edellisten tilikausien voitto		1 449 882,30		1 445 017,11
Tilikauden voitto		21 679,81		4 865,19

OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ**3 813 447,65****3 791 767,84****TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ**

Kertynyt poistoero		36 515,86		37 804,04
--------------------	--	-----------	--	-----------

VIERAS PÄÄOMA**Pitkäaikainen vieras pääoma**

Lainat rahalaitoksilta	1 358 336,81		1 558 283,26	
Eläkelainat	0,00	1 358 336,81	0,00	1 558 283,26

Lyhytaikainen vieras pääoma

Lainat rahalaitoksilta	199 946,45		199 973,39	
Eläkelainat	0,00		0,00	
Ostovelat	36 741,50		25 962,90	
Muut lyhytaikaiset velat	38 653,91		42 503,98	
Siirtovelat	46 514,05	321 855,91	46 646,07	315 086,34

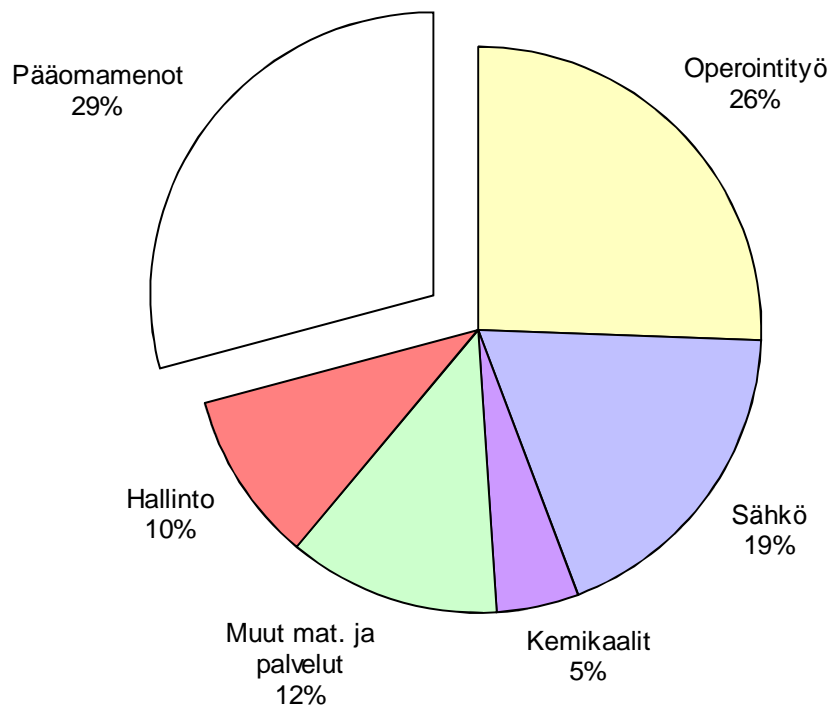
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ**1 680 192,72****1 873 369,60****VASTATTAVAA YHTEENSÄ****5 530 156,23****5 702 941,48**



TILINTARKASTUSKERTOMUS

LAPPAVEDEN HINTA

LAPPAVEDEN HINNAN MUODOSTUMINEN 2015



LAPPAVESI OY

osoite Valtuustontie 2, 62100 LAPUA
puhelin+358 - (0)6 - 433 1907
toimitusjohtaja Olli Keski-Saari
matkapuhelin +358 - (0)40 - 543 0308
e-mailolli.keski-saari@lappavesi.fi
kotisivut www.lappavesi.fi